



## OVERZICHT JURIDISCHE AANDACHTSPUNTEN CONTRACTEN

## INTENTIEOVEREENKOMST

overwegingen	voorgeschiedenis: beleid, activiteiten van partijen, recentelijk overleg, evt. besluitvorming (relevante besluiten etc.) vermelden, reden van het aangaan van de verklaring.
intentie/doel van partijen	beschrijving intentie, doel samenwerking/project, plannen/evt. samenwerking. De overeenkomst bevat alleen de intentie om samen te werken/....., derhalve ontstaan voor partijen door inwerkingtreding van deze overeenkomst geen verplichtingen zolang er geen samenwerkings-/definitieve overeenkomst is gesloten, m.u.v. het gestelde in de artikelen (betreft bijv. kostenverdeling, geheimhouding, persberichten etc..
duur van de overeenkomst	de overeenkomst treedt in werking op <.....>/de datum van ondertekening (let er op dat de overeenkomst correct is ondertekend !) en is al dan niet tussentijds opzegbaar.
haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan	partijen zullen al dan niet een haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan opstellen, teneinde te bezien of het project/de samenwerking commercieel/bestuurlijk, financieel, technisch en juridisch haalbaar is. Partijen zullen het haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan uiterlijk op <...> ter goedkeuring aan <...> voorleggen. Het eigendom van het haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan, alsmede alle aantekeningen, notities, rapporten, brieven danwel andere bescheiden van welke aard dan ook, is van partijen gezamenlijk/is van <.....>. Indien het haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan niet door <...> wordt goedgekeurd, zullen partijen hun samenwerking beëindigen, tenzij zij schriftelijk in andere zin overeenkomen. Partijen zullen de tot dan toe door hen gemaakte kosten ieder afzonderlijk voor zich/gezamenlijk dragen.



projectgroep/stuurgroep	partijen kunnen t.b.v. voorbereidingsactiviteiten/..... een projectgroep/stuurgroep/..... instellen.
verdere samenwerking	indien bijv. het haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan - al dan niet in aangepaste vorm - door partijen schriftelijk wordt goedgekeurd, zullen partijen een samenwerkingsovereenkomst/definitieve overeenkomst sluiten, waarin de rechten en plichten van partijen nader worden vastgelegd, met inachtnaam van het in deze intentieovereenkomst bepaalde.
evt. uitgangspunten samenwerkings- of definitieve overeenkomst	doel en evt. vorm v.d. onderneming kort en bondig weergeven; evt. oprichting rechtspersoon; financiële verplichtingen; inbreng; overige verplichtingen partijen; bestuur/management; vergunningen; duur van de overeenkomst, geheimhouding en non-concurrentiebeding, intellectuele eigendomsrechten, geschillenregeling etc.
termijn waarbinnen overeenstemming bereikt dient te worden	partijen streven ernaar om gedurende een x-periode tot uiterlijk <.....> met elkaar in onderhandeling te treden over de nadere uitwerking en detaillering van de samenwerkings-/definitieve overeenkomst; evt. stilzwijgende verlengingsmogelijkheid opnemen.
exclusiviteit	gedurende de onderhandelingsperiode/een x-periode en de evt. verlengingsperiode zullen partijen exclusief met elkaar onderhandelen en zijn zij niet vrij met derden daarover in overleg te treden of terzake verbintenissen aan te gaan.
inbreng	partijen verplichten zich bijv. tot inzet van eigen kennis, eigen mankracht teneinde het project/onderzoeken te kunnen realiseren.



interne/externe kosten	<p><u>voorbeelden</u>: de interne kosten van inzet van kennis/mankracht zullen door partijen afzonderlijk worden gedragen, tenzij er sprake is van een onevenwichtige taakverdeling. Alsdan zijn laatstgenoemde kosten voor verrekening vatbaar en zullen deze kosten door partijen gezamenlijk worden gedragen. De gemaakte kosten van externe onderzoeken en adviezen zijn eveneens voor verrekening vatbaar en zullen door partijen gezamenlijk worden gedragen volgens bijv. een verdeelsleutel. Partijen zullen een budget van &lt;...&gt; ter beschikking stellen welk budget zal dienen ter dekking van gemaakte kosten van bijv. gemaakte kosten van externe onderzoeken en adviezen.</p>
geheimhouding/geheimhouding personeel	<p>partijen verplichten zich geheimhouding te betrachten omtrent elkaars (bedrijfs)aangelegenheden, de inhoud van deze intentieovereenkomst, alsmede ten aanzien van de daarop volgende onderhandelingen. Tevens verplichten partijen zich hun medewerkers en door hen met toestemming van de andere partij ingeschakelde derden, die betrokken zijn bij de uitvoering van het bepaalde in de intentieovereenkomst, geheimhouding op te leggen. Ook na beëindiging van deze overeenkomst geldt het bepaalde in deze overeenkomst ten aanzien van de geheimhoudingsplicht van partijen onverkort.</p>
persberichten	<p>het is aan partijen al dan niet verboden om zonder elkaars voorafgaande toestemming persberichten en andere openbare mededelingen aan derden te verstrekken.</p>



ontbindende voorwaarden/van rechtswege vervallen van de overeenkomst	de overeenkomst zal zijn geëindigd, indien (voorbeelden): de onderhandelingen over de totstandkoming van de definitieve samenwerkings-/definitieve overeenkomst, niet tot overeenstemming leiden; partijen o.b.v. het haalbaarheidsonderzoek/bedrijfsplan/projectplan gezamenlijk concluderen dat het project/samenwerking/definitieve overeenkomst niet realiseerbaar is; de RVC/AVA/bestuur hun/haar schriftelijke goedkeuring aan deze overeenkomst onthoudt/onhouden en zodra partijen een samenwerkings- of definitieve overeenkomst sluiten. overige ontbindende voorwaarden t.a.v. een partij: (aanvraag)faillissement/(aanvraag)surveillance v. betaling, liquidatie onderneming, staken activiteiten, beslag op aanmerkelijk deel van het vermogen.
schadevergoeding	<u>al dan niet gewenst</u> . Opgenomen kan worden, dat geen der partijen aan de ander schadevergoeding schuldig wordt terzake van het afbreken van de onderhandelingen m.b.t. de samenwerkings-/definitieve overeenkomst.
geschillen	alle geschillen, die n.a.v. de overeenkomst of de daaruit voortvloeiende overeenkomsten ontstaan.
bevoegde rechter/toepasselijk recht	geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter (plaats reeds noemen). Liever niet kiezen voor arbitrage: is kostbaar en duurt erg lang. Nederlands recht is van toepassing.